



Sastavni dio svake vrelovodne toplinske podstanice je i automatska regulacija čiji elementi su elektronski regulator, temperaturni senzori za radni medij, temperaturni senzor vanjske temperature i regulacioni ventil sa elektromotornim pogonom. Elektronski regulator upravlja regulacionim ventilom na osnovu podataka koje dobija od temperaturnih senzora i održava zadate temperature radnog medija. Temperatura radnog medija na vrelovodnoj / primarnoj strani je u skladu sa projektnim vrijednostima za magistralni vrelovod sistema daljinskog grijanja Grada Tuzla i mijenja se sa izvora ovisno o vanjskim temperaturama (centralna regulacija sa izvora topline - TE Tuzla). Temperature radnog medija u sekundaru (u instalacijama grijanja u objektima) zavise također o vanjskoj temperaturi, karakteristikama objekta i dužini toplovoda. Projektne temperature zraka u grijanim prostorijama za objekte su iste kao i temperature definisane u prilogu Opštih uslova za priključenje na sistem daljinskog grijanja i isporuku toplinske energije na koje je saglasnost dalo Općinsko vijeće Tuzla dana 28.1.2010. g. Projektne vrijednosti su: za dnevne, spavaće sobe 20 °C, kupatila 22 °C.

Centralno grijanje d.d. Tuzla uložilo je velika sredstva u modernizaciju toplinskih podstanica i zbog objektivnog ograničenja protoka kroz magistralni vrelovod moramo voditi računa da ne pregrijavamo objekte na sistemu. Podstanice smo rekonstruisali i mijenjali neispravne elemente automatske regulacije u većem obimu u posljednjih 6-7 godina. Sva mjerenja temperatura zraka u stanovima u kojima nema kvara na radiatorima i unutrašnjim instalacijama koje smo vršili su iznad projektnih vrijednosti i mi se trudimo da je isporuka toplotne energije za objekte takva da izmjerene temperature zraka budu 2-3 °C iznad projektnih vrijednosti. Temperature zraka koje su za vrijeme neispravnosti regulacionih elemenata u podstanici bile znatno više od projektnih će biti sve rjeđe, jer u posljednjih nekoliko sezona radimo na uravnoteženju temperatura radnog medija i temperatura zraka u svim objektima na sistemu daljinskog grijanja. U preko 95% objekata kolektivnog stanovanja koje su javno dobro izvršena je modernizacija toplinskih podstanica i naš slijedeći zadatak je da podstanice koje nisu javno dobro i podstanice individualnih stambenih objekata postavimo u regulaciju koja će smanjiti uticaj pregrijavanja na rad sistema daljinskog grijanja (visoke temperature radnog medija u povratu primara).

Napominjemo da je odlukom Općinskog vijeća i "Opštim uslovima" iz 2010 godine ukinut noćni prekid u isporuci toplotne energije koji je predviđen projektima instalacija centralnog grijanja te je zagrijavanje kontinuirano uz umanjenje temperature radnog medija od 35%. U skladu sa tim se u zavisnosti od vanjske temperature regulišu i temperature u vrelovodu i toplovodu za ostvarenje projektnih temperatura u stanovima.