

Na osnovu člana 25. i člana 122. Statuta Grada Tuzle („Službeni glasnik Grada Tuzla“, broj: 6/21), a u vezi sa članovima 5. i 6. Zakona o komunalnim djelatnostima - prečišćeni tekst („Službene novine Tuzlanskog kantona“, broj: 11/21) i članom 9. stav (5) Odluke o snabdijevanju Grada toplotnom energijom („Službeni glasnik Grada Tuzla“, broj 10/17, 11/17 i 1/19), Gradsko vijeće Grada Tuzla, na sjednici od 26. 10. 2023. godine, donosi:

O D L U K U

o davanju saglasnosti na Odluku Nadzornog odbora „Centralno grijanje“ d.d. Tuzla o izmjenama i dopunama Tehničkih uslova za priključenje na sistem daljinskog grijanja i isporuku toplotne energije

Član 1.

Daje se saglasnost na Odluku Nadzornog odbora „Centralno grijanje“ d.d. Tuzla o izmjenama i dopunama Tehničkih uslova za priključenje na sistem daljinskog grijanja i isporuku toplotne energije, broj: 09-07062-2023/XIII-5 od 09.10.2023. godine (u daljem tekstu: Odluka o izmjenama i dopunama).

Član 2.

Odluka o izmjenama i dopunama iz prethodnog člana ove Odluke počinje se primjenjivati danom stupanja na snagu ove Odluke.

Član 3.

Nadzor nad provođenjem ove Odluke vršit će nadležna Služba za komunalne poslove, izgradnju i poslove mjesnih zajednica Grada Tuzla.

Član 4.

Odluka stupa na snagu danom donošenja i objavit će se u „Službenom glasniku Grada Tuzla“.

BOSNA I HERCEGOVINA
FEDERACIJA BOSNE I HERCEGOVINE
TUZLANSKI KANTON
GRAD TUZLA
GRADSKO VIJEĆE
Broj: 01/15-A-17422-2023
Tuzla, 26. oktobar 2023. godine



PREDSJEDAVAJUĆA

Nataša Perić, prof.

O b r a z l o ž e n j e

Pravni osnov za donošenje Odluke

Pravni osnov za donošenje ove Odluke sadržan je u odredbama člana 25. Statuta Grada Tuzle („Službeni glasnik Grada Tuzla“, broj: 6/21) kojima su propisane nadležnosti Gradskog vijeća Grada Tuzla i člana 122. Statuta Grada Tuzle kojim se propisuje da Gradsko vijeće u izvršavanju poslova iz svoje nadležnosti, između ostalog, donosi odluke i druge opće akte.

Nadalje, članom 5. stav 2. Zakona o komunalnim djelatnostima - prečišćeni tekst („Službene novine Tuzlanskog kantona“, broj: 11/21) (u daljem tekstu: Zakon) propisano je da su opštine/gradovi, pravna i fizička lica koja obavljaju komunalne djelatnosti obavezni na osnovu ovog zakona i posebnih propisa: obezbijediti trajno i kvalitetno obavljanje komunalnih djelatnosti, obezbijediti održavanje komunalnih objekata i uređaja u stanju funkcionalne sposobnosti, obezbijediti obavljanje komunalnih djelatnosti na načelima održivog razvoja, poduzimati mjere za očuvanje i zaštitu okoliša, te obezbijediti javnost i transparentnost rada, a stavom 4. istog člana Zakona propisano je da opštinsko vijeće/gradsko vijeće propisuje opšte uslove korištenja, čuvanja i održavanja komunalnih objekata.

Članom 6. Zakona propisano je opštine/gradovi obezbjeđuju obavljanje komunalnih djelatnosti određenih ovim Zakonom, te da su dužni posebnim propisima regulisati uslove i način organizovanja poslova u vršenju pojedinih komunalnih djelatnosti, dok je članom 11. Zakona, između ostalog, propisano da je davalac komunalnih usluga dužan da utvrdi normative rada I utroška materijalnih sredstava I omogućiti kontrolu istih od strane nadležnog organa.

Odredbama Odluke o komunalnim djelatnostima („Službeni glasnik Općine Tuzla“, broj: 09/07, 11/11, 04/13 i 02/14 i “Službeni glasnik Grada Tuzla”, broj: 03/16, 02/17, 13/18, 06/19, 08/19, 01/20 i 10/20) (u daljem tekstu: Odluka o komunalnim djelatnostima), propisani su uslovi koje moraju ispunjavati svi davaoci komunalnih usluga, a u koje, između ostalog, spadaju: obezbjeđenje vršenja komunalnih djelatnosti u skladu sa Zakonom, utvrđivanje normativa rada i utroška materijalnih sredstava, uspostava tarifnog sistema koji će biti osnova za naplatu usluga i kontinuirani rad na podizanju nivoa komunalnih usluga i unapređenja komunalnih djelatnosti.

Osim Odluke o komunalnim djelatnostima, Gradsko vijeće Grada Tuzla usvojilo je i Odluku o snabdijevanju Grada toplotnom energijom („Službeni glasnik Grada Tuzla“, broj 10/17, 11/17 i 1/19), (u daljem tekstu: Odluka o snabdijevanju grada toplotnom energijom), kojom se detaljnije uređuje oblast obavljanja predmetne komunalne djelatnosti na području grada Tuzle.

Članom 9. stav (5) Odluke o snabdijevanju Grada toplotnom energijom propisano je da Gradsko vijeće daje saglasnost na Tehničke uslove za priključenje na sistem daljinskog grijanja i isporuku toplotne energije.

Slijedom svih prethodno navedenih odredaba odnosno pozitivnih pravnih propisa kojima je uređena predmetna oblast, Gradsko vijeće Grada Tuzla je u prethodnom periodu, odnosno na sjednici održanoj dana 31.03.2022. godine donijelo Odluku, broj: 01/15-A-5305-2022, o davanju saglasnosti na Odluku Nadzornog odbora “Centralno grijanje” d.d. Tuzla o donošenju normativnih akata “Centralno grijanje” d.d. Tuzla broj:

09-13737-2021/XII-2 od 09.12.2021. godine, i to: Opštih uslova za priključenje na sistem daljinskog grijanja i isporuku toplinske energije sa Tarifnim pravilnikom (u daljem tekstu: Opšti uslovi) i Tehničkih uslova za priključenje na sistem daljinskog grijanja i isporuku toplinske energije.

Razlozi za donošenje Odluke

U obrazloženju Odluke Nadzornog odbora „Centralno grijanje“ d.d. Tuzla o izmjenama i dopunama Tehničkih uslova za priključenje na sistem daljinskog grijanja i isporuku toplotne energije, broj: 09-07062-2023/XIII-5 od 09.10.2023. godine, navodi se da se ukazala potreba za određenim izmjenama i dopunama istih u dijelu koji reguliše toplinske podstanice i vrelovodnu mrežu, naročito kada je u pitanju procedura priključenja novih korisnika na sistem daljinskog grijanja, a sve u cilju pojednostavljenja primjene istih.

Naime, kada su u pitanju toplinske podstanice, razlozi za predložene izmjene i dopune Tehničkih uslova ogledaju se, prije svega, u reduciranju opreme na toplinskim podstanicama (regulator pritiska, itd.), zatim u definisanju načina montaže podstanica (montaža na stojalu ili zidna montaža).

Zatim, u dijelu vrelovodne mreže, snižava se temperaturni režim za cijevi (sa 180°C na 130°C), čime se indirektno povećava konkurentnost dobavljača za nabavku predizoliranih cijevi. Također, definišu se uslovi u toploj probi za novopriključene objekte kojima se poboljšava kvalitet eksploatacije instalacije grijanja i toplinske podstanice.

Nadalje, u oblasti primjene diktir modula za održavanje pritiska, primijenjeni su postojeći evropski standardi za ovu oblast kojima se jasno definiše korištenje modula.

Kada je u pitanju topla proba, predviđeno je da svaki mjerač utroška mora imati minimalnu potrošnju i provjeru kvaliteta u vidu mjerenja unutrašnjih temperature, a u toku trajanja tople probe potrebno je potvrditi i projektovane unutrašnje temperature pri vanjskoj temperature zraka ispod 7°C. Zbog osiguranja boljeg kvaliteta isporuke toplotne energije u toku sezone, predviđeno je da se topla proba produžava na 15 dana.

Također, predloženim izmjenama i dopunama Tehničkih uslova omogućavaju se niže cijene montaže vrelovodnog i toplovodnog priključka, ogranka i toplinskih podstanica, pojednostavljeno je rukovanje i održavanje, što u konačnici predstavlja preduslov za daljnje širenje mreže centralnog grijanja i smanjenje aerozagađenja u gradu Tuzla.

Kada su u pitanju predložene izmjene i dopune Tehničkih uslova u ostalim dijelovima, bitno je istaći da su isti ostali suštinski nepromijenjeni, samo su jasnije koncipirani, kako za korisnike usluge, tako i za distributera.

Uvažavajući sve prethodno navedeno, potrebno je da Gradsko vijeće Tuzla, na osnovu i u skladu sa propisima navedenim u uvodnom dijelu Odluke, donese Odluku u formi i sadržaju kako je utvrđeno u prijedlogu iste.

OBRADIVAČ:

Služba za komunalne poslove, izgradnju
i poslove mjesnih zajednica